

## ПРОТОКОЛ № 47

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

Дата проведения заседания: 28.07.2021 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 16 час. 30 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

### **На заседании присутствовали:**

Щербаков Г.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Панькин О.И. – генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

### **Секретарь комиссии:**

Ильина М.В. – начальник планово-технического управления некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

### **Члены комиссии:**

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.Н. – начальник отдела проектного сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Петров Д.В. – и.о. заместителя начальника Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

### **Приглашенные: -**


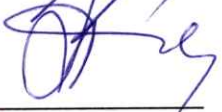




#### 1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии		Г.В. Щербаков
Заместитель председателя комиссии		О.И. Панькин
Секретарь комиссии		М.В. Ильина
Члены комиссии:		
		И.Ю. Дегтярева
		А.А. Дудник
		Д.В. Петров

## Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«28» июля 2021 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по РП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссия приняла решение
4581	г. Абдулино, ул. Комсомольская, д. 2а/8	1989	32	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2039	2022	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 г.
4581	г. Абдулино, ул. Комсомольская, д. 2а/8	1989	32	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников
4582	г. Абдулино, ул. Красноармейская, д. 106	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
4582	г. Абдулино, ул. Красноармейская, д. 106	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
4582	г. Абдулино, ул. Красноармейская, д. 106	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2017	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2017 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
4583	г. Абдулино, ул. Куйбышева, д. 27	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников

4583	г. Абдулино, ул. Куйбышева, д. 27	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
4536	г. Бугуруслан, I микрорайон, д. 20	1994	27	ремонт и (или) переустройство крыши	2034	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить фотоматериалы, отражающие текущее состояние данного конструктивного элемента
4580	г. Бугуруслан, 3 микрорайон, д. 1	1995	26	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2020	2023	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 г.
4579	г. Бугуруслан, ул. Лизы Чайкиной, д. 10	1955	66	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2024	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2024 год, на основании решения общего собрания собственников
4550	г. Бугуруслан, ул. Монтажников, д. 2а	1998	23	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
4550	г. Бугуруслан, ул. Монтажников, д. 2а	1998	23	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2028	2023	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 г.
4549	г. Бугуруслан, ул. Пригородная, д. 1	1974	47	ремонт и (или) переустройство крыши	2020	2022	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4535	г. Бугуруслан, ул. Промысловая, д. 37	1961	60	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2021	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
4535	г. Бугуруслан, ул. Промысловая, д. 37	1961	60	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2022	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4535	г. Бугуруслан, ул. Промысловая, д. 37	1961	60	ремонт фундамента многоквартирного дома	2021	2041	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2021 году и переносе срока капитального ремонта на 2041 год, на основании решения общего собрания собственников
4551	г. Бузулук, ул. Губкина, д. 14	1967	54	утепление и (или) ремонт фасада	2020	2022	необходимость проведения строительного-монтажных работ по утеплению и (или) ремонту фасада в 2022 г.
4534	г. Гай, просп. Победы, д. 18	1981	40	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2021	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
4530	г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 6	1978	43	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2022	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 г.
4531	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 20а	1980	41	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2022	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 г.
4531	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 20а	1980	41	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2022	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4529	г. Медногорск, ул. Майская, д. 4	1990	31	ремонт и (или) переустройство крыши	2030	2023	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.

4532	г. Медногорск, ул. Оренбургская, д. 4	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2022	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, повреждающие необходимость проведения капитального ремонта (фотоматериалы)
4532	г. Медногорск, ул. Оренбургская, д. 4	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2022	2022	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, повреждающие необходимость проведения капитального ремонта (фотоматериалы)
4532	г. Медногорск, ул. Оренбургская, д. 4	1992	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2022	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, повреждающие необходимость проведения капитального ремонта (фотоматериалы)
4533	г. Медногорск, ул. Оренбургская, д. 6а	1982	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 г.
4533	г. Медногорск, ул. Оренбургская, д. 6а	1982	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 10	1990	31	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 12	1993	28	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 13	1994	27	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 15	1995	26	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 17	1995	26	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 2	1990	31	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 21	1994	27	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 22	1996	25	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.

4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 24	1996	25	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 26	1995	26	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 28	1995	26	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 4	1990	31	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 5	1997	24	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 6	1988	33	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, мкр. 70 лет ВЛКСМ, д. 9	1991	30	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4537	г. Оренбург, пер. Дальний, д. 45	1986	35	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2036	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 12.01.2018 г. № 17-п
4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников
4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников
4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	ремонт подвальных помещений, относящихся к	2023	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2023

4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	общему имуществу в многоквартирном доме ремонт фундамента многоквартирного дома	2023	2032	отсутствии необходимого проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
4569	г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 14	1963	58	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2029	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2029 г.
4578	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 37/1	1983	38	ремонт внутренних инженерных систем водоотведения	2023	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем водоотведения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
4578	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 37/1	1983	38	ремонт и (или) переустройство крыши	2027	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
4578	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 37/1	1983	38	утепление и (или) ремонт фасада	2025	2027	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
4541	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 44/3	1979	42	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2020	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 51/2	1989	32	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 58/1	1996	25	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2021	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4538	г. Оренбург, просп. Дзержинского, д. 9/1	1978	43	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2035	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
4541	г. Оренбург, просп. Победы, д. 180	1994	27	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4570	г. Оренбург, ул. Аксакова, д. 18/1, литера А	2008	13	ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	не установлен	2022	необходимости проведения капитального ремонта системы пожаротушения и дымоудаления в 2022 г.
4541	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 24	1997	24	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2022 г.
4576	г. Оренбург, ул.	1984	37	ремонт и (или) переустройство	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства

4541	Брестская, д. 5 г. Оренбург, ул. Восточная, д. 31	1993	28	крыши	2025	2024	крыши в 2022 г. необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4567	г. Оренбург, ул. Восточная, д. 84	1971	50	другие (утепление кровли)		2022	необходимости проведения дополнительных работ по утеплению крыши в 2022 г.
4557	г. Оренбург, ул. Гражданская, д. 3	1978	43	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2031	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2031 год, на основании решения общего собрания собственников
4541	г. Оренбург, ул. Джангильдина, д. 11	1993	28	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2022 г.
4561	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 4	1975	46	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 г.
4543	г. Оренбург, ул. Карагандинская, д. 102	1982	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2022	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
4541	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 28	1989	32	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4544	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 50	1969	52	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2029	2022	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 г.
4544	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 50	1969	52	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029	2032	заявка отклонена в связи с отсутствием возможности установить необходимость проведения капитального ремонта в 2029 году
4544	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 50	1969	52	ремонт фундамента многоквартирного дома	2029	2032	заявка отклонена в связи с отсутствием возможности установить необходимость проведения капитального ремонта в 2029 году
4568	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 8	1970	51	ремонт и (или) переустройство крыши	2029	2032	заявка отклонена, в связи с отсутствием возможности установить необходимость проведения капитального ремонта в 2029 году
4568	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 8	1970	51	утепление и (или) ремонт фасада	2020	2035	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2020 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
4568	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 8	1970	51	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2030	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 г.
4568	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 8	1970	51	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	не установлен	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 г.



4571	г. Оренбург, ул. Липовая, д. 1	2002	19	ремонт систем пожаротушения, дымовуюдавления	не установлен	2022	необходимости проведения капитального ремонта системы пожаротушения и дымовуюдавления в 2022 г.
4571	г. Оренбург, ул. Липовая, д. 1	2002	19	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4541	г. Оренбург, ул. Липовая, д. 7	1993	28	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2022 г.
4577	г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 40а	1968	53	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2028	2042	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2028 году и переносе срока капитального ремонта на 2042 год, на основании решения общего собрания собственников
4577	г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 40а	1968	53	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2028	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2028 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта
4577	г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 40а	1968	53	ремонт фундамента многоквартирного дома	2028	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2028 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как основная часть работ была выполнена в рамках капитального ремонта фасада в 2020 году
4577	г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 40а	1968	53	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2028	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2028 году и исключении данного вида работ из региональной программы, в связи отсутствием данного конструктивного элемента
4560	г. Оренбург, ул. Нефтяников, д. 1	1965	56	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 г.
4541	г. Оренбург, ул. Новая, д. 10/5	1986	35	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, ул. Новая, д. 12/3	1983	38	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4542	г. Оренбург, ул. Новая, д. 12/6	1983	38	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2033	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4539	г. Оренбург, ул. Новая, д. 23/1	1988	33	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2038	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4541	г. Оренбург, ул. Новая, д. 27	1987	34	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.

4575	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 2	1981	40	помещений	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4572	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 2/2	1982	39	ремонт, замена, модернизация лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников
4573	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 2/3	1982	39	ремонт внутренних инженерных систем водоотведения	2022	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников
4541	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 3	1980	41	ремонт, замена, модернизация лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4574	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 4	1981	40	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4540	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 7	1985	36	ремонт, замена, модернизация лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2035	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4562	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 16	1976	45	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4541	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 17/1	1996	25	ремонт, замена, модернизация лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4545	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 29	1999	22	утепление и (или) ремонт фасада	2018	2021	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2021 г.
4553	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 6/1	1982	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4553	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 6/1	1982	39	ремонт внутренних инженерных систем газоснабжения	2022	2023	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем газоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2023 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
4558	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 15	1988	33	ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	2022	2031	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2031 год, на основании решения общего собрания собственников
4556	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 19а	1990	31	ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	2022	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4555	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 3	1983	38	ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников

4555	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 3	1983	38	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2034	собственников	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
4555	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 3	1983	38	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4559	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 7	1985	36	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2035	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
4554	г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 9а	1986	35	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2025	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании решения общего собрания собственников
4541	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 249	1989	32	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
4563	г. Орск, просп. Ленина, д. 87	1972	49	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2035	2035	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2035 г.
4552	г. Орск, просп. Ленина, д. 90	1976	45	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2034	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
4566	г. Орск, с. Ударник, ул. Парковая, д. 13	1969	52	ремонт и (или) переустройство крыши	2029	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 г.
4566	г. Орск, с. Ударник, ул. Парковая, д. 13	1969	52	утепление и (или) ремонт фасада	2021	2029	2029	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников
4584	г. Орск, ул. Беляева, д. 5	1994	27	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2025	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2022 г.
4585	г. Орск, ул. Станиславского, д. 91б	1977	44	ремонт и (или) переустройство крыши	2028	2021	2021	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2021 г.
4564	пос. Гранитный, ул. Школьная, д. 9	1962	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2032	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4564	пос. Гранитный, ул. Школьная, д. 9	1962	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2032	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4564	пос. Гранитный, ул. Школьная, д. 9	1962	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2032	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников

4564	пос. Гранитный, ул. Школьная, д. 9	1962	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2022	2032	ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4564	пос. Гранитный, ул. Школьная, д. 9	1962	59	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2022	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2022 году и переносе срока капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4565	пос. Новорск, ул. Булдакова, д. 20	1972	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2022	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 г.
4565	пос. Новорск, ул. Булдакова, д. 20	1972	49	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 г.
4548	пос. Светлый, ул. Советская, д. 11	1968	53	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2032	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
4548	пос. Светлый, ул. Советская, д. 11	1968	53	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2022	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 г.
4548	пос. Светлый, ул. Советская, д. 11	1968	53	ремонт и (или) переустройство крыши	2032	2022	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта
4546	с. Нежинка, ул. Школьная, д. 31	1972	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как система не входит в состав общего имущества в МКД
4546	с. Нежинка, ул. Школьная, д. 31	1972	49	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2043	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
4547	с. Южный Урал, ул. Новая, д. 1	1982	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников